



IL PRESIDENTE
IN QUALITA' DI COMMISSARIO DELEGATO
AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 DEL D.L.N. 74/2012
CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE N. 122/2012



DECRETO n. 499 del 31 Marzo 2014

Oggetto: Domanda di concessione del contributo prot. n. CR/13822/2013 del 04 luglio 2013 presentata dalla società **Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc** ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm.". **Liquidazione** del contributo relativo al **I SAL per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico** dell'immobile sito in via del Commercio, 521, nel Comune di San Felice sul Panaro (MO).

Visto il decreto legge 6 giugno 2012, n. 74, convertito con modificazioni dall'articolo 1, comma 1, della legge 1 agosto 2012, n. 122;

Richiamati, in particolare gli articoli 1, 2, 3, 11 e 11 bis del suddetto decreto legge;

Vista altresì l'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 e le successive modifiche e integrazioni effettuate con le Ordinanze n. 64/2012, 74/2012, 15/2013 e 42/2013 recante "Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012" e ss.mm.;

Richiamati in particolare:

– l'articolo 2, comma 2, della sopra citata Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm., che prevede le seguenti tipologie di interventi finanziabili:

a) la riparazione con rafforzamento locale, il ripristino con miglioramento sismico degli immobili danneggiati e la ricostruzione di quelli distrutti, volti a ristabilire la piena funzionalità degli immobili per l'attività dell'impresa;

b) la riparazione e il riacquisto dei beni mobili strumentali, volti a ristabilire la loro piena funzionalità e sicurezza per l'attività dell'impresa, compresi impianti e macchinari, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

c) la ricostituzione delle scorte connesse all'attività dell'impresa, con esclusione delle imprese agricole, zootecniche e agroindustriali, relativamente agli interventi oggetto di finanziamento sulla Misura 126 del programma di Sviluppo Rurale 2007/2013;

d) la delocalizzazione ai sensi di quanto disposto all'art. 3, comma 1, lettera f, e commi 12 e 13 bis del d.l. 74/2012 delle attività danneggiate al fine di garantirne la continuità produttiva;

e) i danni economici subiti dai prodotti, ai sensi di quanto disposto dal d.l. 74/2012, art. 3, comma 1, lett. b-bis;

– l'articolo 2, comma 13, della sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm., che, in relazione ai suddetti interventi, prevede le seguenti tipologie di contributo:

➤ per gli interventi indicati al precedente comma 2, alle lettere a), b) e d) – ad esclusione delle delocalizzazioni temporanee - i contributi sono quelli previsti ai sensi dell'art. 3 bis del d.l. 95/2012 e relativo Protocollo d'Intesa, e successivo DPCM dell'8 febbraio 2013;

➤ per gli interventi indicati alle lettere c), d) limitatamente alle delocalizzazioni temporanee ed e) del precedente comma 2 i contributi sono quelli previsti dall'art. 2 del d.l. 74/2012;

➤ per gli interventi di cui alle sopra riportate lettere c) e d) i contributi sono integrati con quello previsto per l'abbattimento dei tassi di interesse all'art. 11 del d.l. 74/2012 e relativo D.M. 10 agosto 2012;

- l'articolo 14 dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii. (Erogazione dei contributi relativi agli immobili);

Richiamate le "Linee guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi previsti nell'ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 del presidente, in qualità di commissario delegato ai sensi dell'art. 1, comma 2, del d.l. n. 74/2012, convertito con modificazioni dalla legge n. 122/2012" approvate con l'Ordinanza 74/2012 e ss.mm.;

Richiamato in particolare il paragrafo 11 delle suddette "Linee guida" che disciplina le modalità di pagamento dei contributi;

Viste inoltre:

- l'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012, recante "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012";

- l'Ordinanza n. 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 58 del 16 maggio 2013, recante "Modifiche all'Ordinanza n. 75 del 15 novembre 2012 "Istituzione del Soggetto Incaricato dell'Istruttoria – SII, previsto all'articolo 3 dell'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012" e 5 del 30 gennaio 2013, recante "Istituzione dei nuclei di valutazione a supporto del SII (Soggetto Incaricato dell'Istruttoria) previsti ai sensi dell'articolo 3, comma 2 dell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i.";

- l'Ordinanza n. 76 del 3 luglio 2013, recante "Acquisizione di servizi complementari per la realizzazione delle procedure informatiche relative alle ordinanze per le attività produttive danneggiate dagli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012: affidamento di servizi complementari mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara in deroga alle condizioni stabilite dall'art. 57, comma 5, lett. a) del D.Lgs. n. 136/2006 e s.m.i.;

- l'Ordinanza n. 79 dell'8 luglio 2013, recante "Approvazione dello schema di convenzione con INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti nell'Ordinanza n. 57/2012 e s.m.i. e per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della Regione Emilia-Romagna" con la quale si dispone, tra l'altro, di stipulare con la società INVITALIA – Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo di impresa s.p.a apposita convenzione per attività di supporto al Commissario Delegato, afferenti alle procedure di istruttoria, concessione e liquidazione dei contributi relativi all'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii e all'Ordinanza n. 23/2012 e ss.mm.ii. nonché l'attività di assistenza legale a supporto del procedimento amministrativo, in ottemperanza a quanto disposto dall'Ordinanza n. 75/2012;

- la Convenzione sottoscritta in data 11/09/2013 tra il Commissario delegato e l'Amministratore delegato di Invitalia;

- l'Ordinanza n. 106 del 16 settembre 2013 "Approvazione dello schema di convenzione con ERVET Emilia-Romagna Valorizzazione Economica Territorio SpA per il supporto al Commissario Delegato nell'esecuzione delle attività di assistenza tecnica afferenti alle procedure di concessione di contributi previsti dall'ordinanza n. 57/2012 e s.m.i per fronteggiare le esigenze delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del maggio 2012 nel territorio della regione Emilia-Romagna";

- la Convenzione sottoscritta in data 30.09.2013 tra il Commissario delegato e il Presidente di Ervet SpA;

- l' Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013 e dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 - Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi";

- vista infine l'Ordinanza n. 3 del 27 gennaio 2014 "Modifiche all'Ordinanza n. 57 del 12 ottobre 2012 come modificata dall'Ordinanza n. 64 del 29 ottobre 2012, dall'Ordinanza n. 74 del 15 novembre 2012, dall'Ordinanza n. 15 del 15 febbraio 2013, dall'Ordinanza n. 42 del 29 marzo 2013 e dall'Ordinanza n. 113 del 30 settembre 2013. Criteri e modalità per il riconoscimento dei danni e la concessione dei contributi per la riparazione, il ripristino, la ricostruzione di immobili ad uso produttivo, per la riparazione e il riacquisto di beni mobili strumentali all'attività, per la ricostituzione delle scorte e dei prodotti e per la delocalizzazione, in relazione agli eventi sismici del 20 e 29 maggio 2012. Approvazione delle Linee Guida per la presentazione delle domande e le richieste di erogazione dei contributi.

Premesso:

- che in data 04 luglio 2013 è stata validata sul sistema Sfinge la domanda **Prot. CR/13822/2013** presentata dalla società **Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc**, con sede legale a San Felice sul Panaro (MO), in via del Commercio, 521, Partita IVA/C.F. 02775090364;
- che la suddetta società:
 - ha dichiarato di essere proprietaria dell'immobile situato nel comune di San Felice sul Panaro (MO), in via del Commercio, 521, zona interessata dagli eventi sismici del 20/29 maggio 2012;
 - ha dichiarato di avere subito, per effetto del sisma, un danneggiamento al suddetto immobile;
 - ha conseguentemente chiesto, ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., un contributo a fondo perduto a fronte degli interventi di ripristino con miglioramento sismico del sopracitato immobile;

Premesso altresì:

- che, con **Decreto n. 1706 dell' 11 dicembre 2013** è stato concesso alla società **Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc** un contributo complessivo pari a **€ 11.524,12**;
- che, in data **28 gennaio 2014**, la società **Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc** ha validato sul sistema Sfinge la domanda **Prot. n. CR/4588/2014** con la quale ha chiesto l'erogazione del contributo per il primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile;

Preso atto che a seguito della presentazione della suddetta domanda **Prot. n. CR/4588/2014** la società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ha provveduto ad effettuare l'istruttoria della domanda di erogazione finalizzata:

- alla verifica in merito alla completezza della documentale degli stati di avanzamento lavori e al rispetto degli importi fissati con il provvedimento di concessione;
- all'accertamento della regolarità formale dei giustificativi di spesa e della coerenza delle spese documentate con l'intervento riconosciuto dal provvedimento di concessione;
- alla quantificazione dell'entità del contributo maturato sulla documentazione di spesa analizzata e alla individuazione del destinatario dell'erogazione (beneficiario);
- alla elaborazione della proposta di erogazione del contributo;

Preso altresì atto che l'istruttoria della suddetta domanda di erogazione svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate si è conclusa in data **27 marzo 2014** come risulta dalla nota di rendicontazione acquisita agli atti del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza n. 57/2012 e ss.mm.ii;

Preso atto:

- di quanto contenuto nella suddetta nota di rendicontazione dalla quale risulta che la somma erogabile in base alla documentazione di spesa presentata, a fronte degli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile, per il I SAL è pari a complessivi **€ 59.218,24** (da pagare al beneficiario);
- che non è richiesto il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), in quanto la società non risulta essere iscritta all'INPS e all'INAIL per mancanza di dipendenti;
- che l'art. 83, comma 3, lettera e), del d.lgs 159/2011 avente ad oggetto "Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di

documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136" stabilisce che la documentazione antimafia non è richiesta per i provvedimenti, gli atti, i contratti e le erogazioni il cui valore complessivo non supera i 150.000 euro;

- che è stato verificato presso il Comune di San Felice sul Panaro (MO), il possesso del **titolo abilitativo edilizio SCIA presentato in data 13/06/2013 (Ns. Prot. CR/2013/23314 del 10/10/2013)**;

- che il beneficiario ha dichiarato di non avere diritto ad indennizzo assicurativo per l'intervento presentato;

Ritenuto di poter procedere, con il presente provvedimento, alla liquidazione del contributo corrispondente al primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile, secondo quanto indicato nella più volte citata nota di rendicontazione predisposta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, i cui esiti sintetici sono riportati nell'allegato 1, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Dato atto che il codice unico di progetto (CUP) assegnato dalla competente struttura ministeriale all'intervento oggetto della richiesta di contributo è il seguente: **E56G12001040002**;

Verificata la copertura finanziaria della spesa prevista nel presente provvedimento che risulta assicurata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

Ritenuto di incaricare la banca "**UNICREDIT SPA – FILIALE DI CAMPOSANTO (MO)**", istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di € **59.218,24** (da pagare al beneficiario), relativi all'intervento di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

1. di **liquidare**, per le motivazioni indicate in premessa e che qui si intendono integralmente richiamate, a favore della società **Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc**, con sede legale a San Felice sul Panaro (MO), in via del Commercio, 521, Partita IVA/C.F. 02775090364, Rappresentante legale il Signor Emilio Covezzi, residente a San Felice sul Panaro (MO), in via Ciro Menotti n. 434, cap 41038, codice fiscale

CVZMLE59C19H835E, la somma complessiva pari a € 59.218,24 (da pagare al beneficiario), quota relativa alla liquidazione del primo stato di avanzamento lavori per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico dell'immobile danneggiato sito in via del Commercio, 521, nel Comune di San Felice sul Panaro (MO);

2. di dare atto che il contributo di cui al punto 1 del presente dispositivo, è stato determinato sulla base dell'istruttoria svolta dalla società INVITALIA - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti, anche attraverso le proprie società partecipate, ai sensi dell'Ordinanza n. 75/2012 e del Decreto del Commissario Delegato n. 786 del 21 agosto 2013 ;

3. di dare atto che la relativa spesa risulta finanziata con le risorse di cui all'articolo 3-bis del d.l. 95/2012, nell'ambito dell'importo di € 2.900 milioni autorizzato con Ordinanza 15/2013 per i danni agli immobili;

4. di dare mandato alla banca **"UNICREDIT SPA – FILIALE DI CAMPOSANTO (MO)"**, istituto di credito prescelto dal richiedente in sede di presentazione della domanda di contributo, di erogare l'importo di cui al punto 1 del presente dispositivo, secondo le modalità stabilite nella convenzione tra la Cassa Depositi e Prestiti s.p.a. e l'Associazione Bancaria Italiana (ABI), ai soggetti e secondo gli importi indicati nell'allegato 1, parte integrante del presente provvedimento;

5. che copia del presente provvedimento venga trasmessa alla società **Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc** e alla banca **"UNICREDIT SPA – FILIALE DI CAMPOSANTO (MO)"**, a cura del Responsabile del Servizio Politiche per l'Industria, l'Artigianato, la Cooperazione e i Servizi, in qualità di Responsabile della procedura istruttoria delle domande presentate ai sensi dell'Ordinanza 57/2012 e ss.mm., con le modalità previste dalla "Linee guida" allegate alla sopra citata Ordinanza 57/2012 e ss.mm.,;

Bologna lì, 31 Marzo 2014

Vasco Errani


QUADRO DI SINTESI PER LA LIQUIDAZIONE - 1 SAL

"Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc"

RICHIEDENTE/RAGIONE SOC.	Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc			PROTOCOLLI FASCICOLO		
LEGALE RAPPR.	Emilio Covezzi	CVZML59C19H835E		<i>Richiesta di contributo</i>	CR-13822-2013	04/07/13
	Via Ciro Menotti 434	San Felice sul Panaro	Mo	<i>Decreto di concessione</i>	N° 1706	11/12/13
SEDE LEGALE	Via del Commercio 521	San Felice sul Panaro	Mo	<i>Domanda di pagamento</i>	CR-4588-2014	28/01/14
LOCALIZZAZIONE INTERVENTI	Via del Commercio 521	San Felice sul Panaro	Mo			
SEDE DELOCALIZZAZIONE						
CODICE FISCALE/P.IVA	02775090364 / 02775090364					
CODICE ATECO DA DECRETO	L-68.20.01	Locazione di beni immobili				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT SPA-FILIALE DI CAMPOSANTO (MO)					
RECAPITI BENEFICIARIO PER GESTIONE PRATICA	3319919571	info@staengineering srl.com		TITOLO ABILITATIVO	SCIA (13/06/2013)	
	Fabio Panfili	staengineering srl@legalmail.it		CUP	E56G12001040002	

DURC	CONCESSIONE E SAL		SALDO		ANTIMAFIA	RICHIESTA o RILASCIO	SCADENZA
	RILASCIATO	SCADENZA	RILASCIATO	SCADENZA		Non necessaria	
	Non nec.	Non nec.					

INDENNIZZO ASSICURATIVO	IMMOBILI	BENI STRUMENTALI	SCORTE	TOTALE
	NO			

QUADRO GENERALE

TIPOLOGIA DI INTERVENTO	SPESA DA RENDICONTARE	CONTRIBUTO CONCESSO	CONTRIBUTO RIDEFINITO	CONTRIBUTO EROGATO				ECONOMIE
				I SAL	II SAL	III SAL	SALDO	
IMMOBILI	111.524,12	111.524,12		59.218,24				
BENI STRUMENTALI								
SCORTE								
DELOCALIZZAZIONE								
TOTALE	111.524,12	111.524,12		59.218,24				

PRESENTE LIQUIDAZIONE

	SPESA RENDICONTATA	SPESA AMMISSIBILE	SPESA NON AMMISSIBILE	CONTRIBUTO EROGABILE AL BENEFICIARIO	SPESA CONTRIBUTO EROGABILE AI FORNITORI	CONTRIBUTO TOTALE DA LIQUIDARE
IMMOBILI	59.218,24	59.218,24	0,00	59.218,24	0,00	59.218,24
BENI STRUMENTALI						
SCORTE						
DELOCALIZZAZIONE						
TOTALE	59.218,24	59.218,24	0,00	59.218,24	0,00	59.218,24

DETTAGLIO SPESE NON AMMESSE		DETTAGLIO SPESE SOSPESE	
DESCRIZIONE	IMPORTO	DESCRIZIONE	IMPORTO
TOTALE			

NOTE

Si fa presente che le fatture di S.T.A. Engineering n.4 del 12/06/2012, n.126 del 21/10/2012 e n.6 del 12/02/2013 sono state imputate parte alla sezione Opere Strutturali e parte alla sezione Spese Tecniche. Verificata la richiesta di erogazione e la relativa documentazione caricata sull'applicativo web - secondo quanto previsto dall'art.14 comma 4 dell'Ordinanza 57/2012 s.m.i. - ritenuta la stessa corrispondente al progetto approvato in relazione allo stato di avanzamento lavori, anche attraverso la documentazione fotografica prodotta, verificata la documentazione di spesa come rappresentata nelle tabelle del presente documento, acquisite le integrazioni richieste, si propone l'erogazione della quota di contributo pari ad € 59.218,24 pari al 53,10% del totale del contributo concesso a favore di Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc.

SOGGETTI A CUI LIQUIDARE

SOGGETTO EROGATORE	BENEFICIARIO	CODICE FISCALE	PARTITA IVA	IBAN PERSONALE	BANCA DEL BENEFICIARIO	IMPORTO
BANCA CONVENZIONATA UNICREDIT SPA-FILIALE DI CAMPOSANTO (MO)	Tecnoimmobiliare di Covezzi Emilio & C. snc	02775090364	02775090364	IT8600200866680000102648510	UNICREDIT SPA-FILIALE DI CAMPOSANTO (MO)	59.218,24
TOTALE						59.218,24
						€ 59.218,24